MBAMC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3130 /TB – MBAMC – CNHN

Ngày 02 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi: **Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh;**

Địa chỉ: Thôn Văn Uyên, Xã Duyên Hà, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội (Nay thuộc xã Nam Phù, thành phố Hà Nội).

- *Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành;*
- *Căn cứ Hợp đồng Hợp đồng cho vay số: 315231.25.079.8783664.TD ngày 25/06/2025 và các văn bản khác đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thăng Long (MB Thăng Long) với Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh;*
- *Căn cứ Hợp đồng thế chấp áp dụng đối với tài sản là động sản số: 335223.25.079.8783664.BD ngày 17/09/2025 và các văn bản khác đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh Thăng Long (MB Thăng Long) với Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh;*
- *Căn cứ Thông báo yêu cầu thực hiện nghĩa vụ thanh toán/tự nguyện bàn giao TSBĐ số 1235/TB-MBAMC-CNHN ngày 18/09/2026;*
- *Căn cứ Quyết định V/v thu giữ tài sản đảm bảo số 01/QĐ-MB-TLO ngày 22/09/2026 của Ngân hàng TMCP Quân Đội - MB Thăng Long;*
- *Căn cứ Hợp đồng Ủy quyền Quản lý, xử lý nợ 530/HĐ/MB-MBAMC ngày 15/04/2026 ký kết giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội (viết tắt là MB) với Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội (viết tắt là MBAMC);*
- *Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh.*

MBAMC thông báo tới Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh nội dung sau:

MBAMC sẽ tiến hành thu giữ tài sản đảm bảo theo Hợp đồng thế chấp áp dụng đối với tài sản là động sản số: 335223.25.079.8783664.BD ngày 17/09/2025 và các văn bản khác đã ký giữa MB Thăng Long với Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh, cụ thể như sau:

1. Tài sản thực hiện việc thu giữ (Tài sản thế chấp) bao gồm:

Phương tiện giao thông của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh với các đặc điểm như sau:

STT	Loại phương tiện	Số máy/Số động cơ	Số khung	Biển số	Thông tin khác (nếu có)
1	Xe ô tô	VFBALB253180108/VFBALA22B180525	RLLV1AFA2NV006097	30K-058.01	Nhãn hiệu: VinFast Màu sơn: Trắng Số chỗ ngồi: 5

Các tài sản sau đây (nếu có) cũng thuộc tài sản thế chấp: Vật phụ của tài sản thế chấp; lợi tức và các quyền phát sinh từ tài sản thế chấp; toàn bộ quyền thụ hưởng bảo hiểm và các lợi ích của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh theo Hợp đồng bảo hiểm; toàn bộ số tiền, lợi ích, tài sản được đền bù, bồi thường, bồi thường thiệt hại, thay thế, hoàn trả mà Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh được nhận; toàn bộ tài sản mới được hình thành do việc chia, tách, hợp nhất, sáp nhập hoặc trộn lẫn tài sản thế chấp với tài sản khác hoặc tài sản thế chấp được chế biến tạo thành tài sản mới.

2. Thông tin bên Bảo đảm:

- Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh;

- Thôn Văn Uyên, Xã Duyên Hà, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội (Nay thuộc xã Nam Phù, thành phố Hà Nội).

3. Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Hà Nội – Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội.

4. Thời gian thực hiện: Từ hồi 9 giờ 00 phút ngày 10 tháng 11 năm 2026 cho đến khi MBAMC triển khai thu giữ xong, hoàn thành công việc.

5. Địa điểm thực hiện: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

6. Lý do thực hiện: Để thực hiện xử lý "tài sản đảm bảo (viết tắt là TSBĐ)" nhằm mục đích thu hồi khoản nợ của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh tại Ngân hàng TMCP Quân Đội (Trường hợp Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Phương Minh bàn giao tài sản thế chấp nêu trên đề nghị liên hệ đầu mối chuyên viên thu hồi nợ theo thông báo này).

Trường hợp Bên bảo đảm/Bên thứ ba đang quản lý, sử dụng và/hoặc cư trú tại TSBĐ; đồng thời trong phạm vi TSBĐ đang tồn tại tài sản không thuộc TSBĐ, MBAMC đề nghị Bên bảo đảm, Bên thứ ba di chuyển ra khỏi phạm vi TSBĐ; tháo dỡ và/hoặc di dời toàn bộ tài sản không thuộc TSBĐ ra khỏi phạm vi TSBĐ nêu trên trong thời hạn **07 ngày** kể từ ngày ban hành Thông báo này.

Trường hợp hết thời hạn nêu trên mà Bên bảo đảm/Bên thứ ba không thực hiện hoặc không phối hợp thực hiện, MBAMC sẽ xem xét, quyết định phương án xử lý phù hợp theo từng trường hợp cụ thể và theo quy định của pháp luật, bao gồm nhưng không giới hạn ở việc tự tổ chức tháo dỡ, di dời, bảo quản tạm thời tài sản không thuộc TSBĐ; và/hoặc xử lý tài sản cùng với TSBĐ phù hợp theo quy định pháp luật; và/hoặc thực hiện các biện pháp cần thiết khác để trực tiếp quản lý, xử lý TSBĐ.

Bên bảo đảm có trách nhiệm chịu toàn bộ chi phí liên quan đến việc thu giữ TSBĐ, chi phí bảo quản TSBĐ kể từ thời điểm thực hiện xong công việc trên cho đến khi xử lý xong TSBĐ; các chi phí xử lý TSBĐ và các chi phí hợp lý khác (nếu có) cũng như các chi phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ, di dời, vận chuyển, lưu giữ, bảo quản tài sản không thuộc TSBĐ.

Để bảo đảm cho công tác thu giữ đúng quy định pháp luật, bằng văn bản này, MBAMC thông báo đến Bên bảo đảm, Bên vay, Bên thứ ba (nếu có) và những bên có nghĩa vụ liên quan được biết; đề nghị Bên bảo đảm, Bên vay, Bên thứ ba (nếu có) có mặt đúng thời gian và địa điểm nêu trên.

Rất mong nhận được sự hợp tác.

Mọi thông tin trao đổi xin liên hệ:

- Ông Nguyễn Đắc Long – Chức danh: Chuyên viên Thu Hồi Nợ – Số điện thoại: 0989.910.189
- Ông Nguyễn Mạnh Đoàn – Chức danh: Chuyên viên Thu Hồi Nợ – Số điện thoại: 0889.067.369
- Ông Trần Thanh Thỏa – Chức danh: Chuyên viên Thu Hồi Nợ – Số điện thoại: 0932.166.868

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- *Như kính gửi;*
- *Đăng tải thông tin trên https://mbamc.com.vn/*
- *UBND xã Nam Phù, thành phố Hà Nội;*
- *Công xã Nam Phù, thành phố Hà Nội;*
- *UBND xã/Phường nơi MBAMC thu giữ TSBĐ;*
- *Công an xã/Phường nơi MBAMC thu giữ TSBĐ;*
- *Lưu: VT, Khối THNQT, doannm1 (08).*

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ NỢ VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI
MBAMC
CHI NHÁNH HÀ NỘI
M.S.D.N: 0105281799-006

PHÓ GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH
CHI NHÁNH HÀ NỘI
Trần Văn Đức