



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG

Số: 650/TB-MBAMC-CNĐN

Đà Nẵng, ngày 25 tháng 11 năm 2020

Kính gửi: CÁC TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đà Nẵng (**MBAMC Đà Nẵng**) xin gửi tới các Quý Công ty lời chào trân trọng.

Để đảm bảo thực hiện nghĩa vụ của khách hàng Võ Văn Phúc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Khánh Hòa theo các Hợp đồng đã ký kết, để đảm bảo cho khoản vay của Võ Văn Phúc. Ông Võ Văn Phúc đã thế chấp tài sản cho Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Khánh Hòa theo đúng quy định của pháp luật.

Hiện nay, khách hàng Võ Văn Phúc đã vi phạm nghiêm trọng nghĩa vụ trả nợ và không có khả năng thực hiện theo các Hợp đồng đã ký kết. Vì vậy, Ngân hàng TMCP Quân Đội đã quyết định xử lý các tài sản đảm bảo để thu hồi nợ.

Bằng văn bản này, MBAMC Đà Nẵng xin thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đà Nẵng. Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Lilama 7, 332 đường 2/9, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hai Châu, TP. Đà Nẵng.

2./ Tài sản bán đấu giá:**Quyền sử dụng đất:**

Thửa đất số: 15

Tờ bản đồ: 25

Địa chỉ: số 6A Quân Trấn, P Lộc Thọ, TP Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

Diện tích: 98.87m², (bằng chữ: Chín mươi tám phẩy tám bảy mét vuông)

Hình thức sử dụng: sử dụng riêng

Tài sản gắn liền với đất:

Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ

Diện tích xây dựng: 77.5m²Diện tích sàn: 238.5m²

Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng

Cấp (hạng): cấp 3

Theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 410113, Hồ sơ gốc số 751/98 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 07/09/1998; Ngày 10/05/2019 chuyển nhượng cho ông Võ Văn Phúc. Theo hồ sơ số 14828.CN001.STM 15, TBĐ 25. Hiện trạng: Nhà ở 3 tầng.

3./Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 16.870.000.000 đồng (Mười sáu tỷ, tám trăm bảy mươi triệu đồng chẵn)

4./ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải đảm bảo đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56, Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14.

5./ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Trong vòng 02 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá. Các tổ chức đấu giá tài sản quan tâm và có nhu cầu tham gia gửi hồ sơ trực tiếp hoặc theo đường bưu điện về địa chỉ trụ sở MBAMC Đà Nẵng.

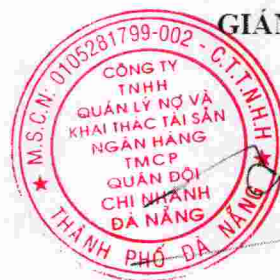
Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông: Ngô Quốc Phụng – Chuyên viên xử lý nợ MBAMC Đà Nẵng.
- Điện thoại: 0905181080

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Các tổ chức đấu giá;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Đinh Anh Tuấn