



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG

Số: 554 /TB-MBAMC-CNĐN

TP. Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2020.

THÔNG BÁO

(V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành về hướng dẫn xử lý nợ xấu và xử lý tài sản bảo đảm tại các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Khoản 1, Khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Đà Nẵng (**MBAMC Đà Nẵng**) thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tổ chức có tài sản đấu giá: **CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ NỢ VÀ KHAI THÁC TÀI SẢN NGÂN HÀNG TMCP QUÂN ĐỘI – CHI NHANH ĐÀ NẴNG**
2. Địa chỉ trụ sở: Tầng 4, tòa nhà Lilama 7, 332 đường 2/9, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.
3. Tài sản bán đấu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số A12, tờ bản đồ số 06, có diện tích đất: 120m², tại địa chỉ: thôn Phong Nhị, xã Điện An, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay Lô A12 đường Lê Thị Hồng Gấm, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 982781, số vào sổ cấp GCN CH002893 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 24/01/2011 (chủ sở hữu và sử dụng: ông Mai Ngọc Phương và bà Trần Thị Thông). Giá khởi điểm: 1.368.000.000 đồng (Một tỷ ba trăm sáu mươi tám triệu đồng).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số B11, tờ bản đồ số 06, có diện tích đất: 120m², tại địa chỉ: thôn Phong Nhị, xã Điện An, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay Lô B11 đường Lê Thị Hồng Gấm, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 403336, số vào sổ cấp GCN CH00074 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 19/04/2010 (chủ sở hữu và sử dụng: ông Mai Ngọc Phương và bà Trần Thị Thông). Giá khởi điểm: 1.430.000.000 đồng (Một tỷ bốn trăm ba mươi triệu đồng).

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số B12, tờ bản đồ số 06, có diện tích đất: 120m², tại địa chỉ: thôn Phong Nhị, xã Điện An, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay Lô B12 đường Lê Thị Hồng Gấm, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 403335, số vào sổ cấp GCN CH00073 do UBND huyện Điện Bàn cấp ngày 19/04/2010 (chủ sở hữu và sử dụng: ông Mai Ngọc Phương và bà Trần Thị Thông). Giá khởi điểm: 1.430.000.000 đồng (Một tỷ bốn trăm ba mươi triệu đồng).

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn và công trình xây dựng thuộc thửa đất số 02 (875 cũ), tờ bản đồ số 11b (01 cũ), có diện tích đất: 260,15m², diện tích xây dựng: 111,0 m² tại địa chỉ: thị trấn Vĩnh Điện, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay 34 đường Trần Thị Lý, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 073883, số vào sổ cấp GCN 240/QSDĐ/NN do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 01/04/1992 đứng tên ông Mai Ngọc Phương. Giá khởi điểm: 3.515.140.000 đồng (Ba tỷ năm trăm mười lăm triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng).

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

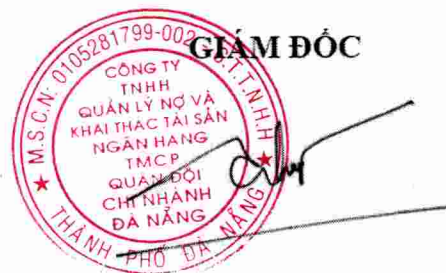
Tổ chức đấu giá tài sản phải đảm bảo đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56, Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút, ngày 19 tháng 10 năm 2020, đến 15 giờ 30 phút, ngày 22 tháng 10 năm 2020 (*trường hợp nộp hồ sơ qua đường bưu điện sẽ tính theo dấu bưu điện nơi đi*).
- Các tổ chức đấu giá tài sản quan tâm và có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ năng lực đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản về địa chỉ trụ sở MBAMC Đà Nẵng.
- Mọi chi tiết liên hệ:
 - Phan Khánh Trường- Phòng Xử lý nợ - MBAMC Đà Nẵng
 - Email: truongpk.dn@mbamc.com.vn
 - Điện thoại: 0965.344.339

* **Lưu ý:** Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia trực tiếp cần xuất trình giấy giới thiệu, giấy tờ tùy thân. Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo!



Đinh Anh Tuấn