

Số: 1123/TB MBAMC HCM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Bán toàn bộ khoản nợ của Công ty CP Tân Tân và Công ty CP Sing Sing
tại MB Bắc Sài Gòn.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Tờ trình số 3191/TTr-MBAMC ngày 11/5/2020 về việc xin phê duyệt phương án bán khoản nợ của Công ty CP Tân Tân và Công ty CP Sing Sing tại MB Bắc Sài Gòn của Tổng giám đốc Công ty MBAMC đã được Phó Tổng giám đốc MB phê duyệt phương án thu hồi nợ đối với khách hàng số 4610/TB-HS ngày 31/8/2020.

1. Thông tin về tài sản chào bán:

Bán toàn bộ nghĩa vụ nợ gốc, lãi của Công ty CP Tân Tân và Công ty CP Sing Sing tạm tính đến ngày 26/8/2020 do Ngân hàng TMCP Quân Đội làm chủ sở hữu quyền thu nợ (gọi tắt là tài sản) gồm:

1	Tên Khách hàng	CÔNG TY CỔ PHẦN SING SING Địa chỉ: 25C/10 ấp Nội Hóa 1, xã Bình An, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương;
	Tổng dư nợ	26,612,398,336,4 đồng
	Nợ gốc	6,899,630,287 đồng
	Nợ lãi	19,712,768,207,7 đồng
2	Tên Khách hàng	CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN TÂN Địa chỉ: 32C ấp Nội Hóa, xã Bình An, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương;
	Tổng dư nợ	24,694,322,088 đồng
	Nợ gốc	6,354,252,218 đồng
	Nợ lãi	18,340,069,870 đồng



Tài sản đảm bảo: Tài sản bảo đảm là hàng tồn kho bao gồm cả nguyên liệu, thành phẩm, hàng hóa dùng để sản xuất, kinh doanh lương thực, thực phẩm, thức uống tại địa chỉ 32C ấp Nội Hóa, xã Bình An, huyện Dĩ An, tỉnh Bình Dương để thế chấp tại Ngân hàng Quân Đội theo Hợp đồng thế chấp hàng hóa và/hoặc quyền đòi nợ số 226/11/HĐTC/MB-BSG-DN ngày 27/07/2011 và Hợp đồng thế chấp hàng hóa và/hoặc quyền đòi nợ số 272.11.201.813026.DB.DN ngày 06/09/2011.

2. Điều kiện tham dự:

Tất cả các nhà đầu tư/ hoặc người mua đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Bản yêu cầu báo giá do bên bán phát hành.

3. Tư vấn pháp lý:

Các cán bộ có chuyên môn tại các Phòng ban chức năng của Chi nhánh. Ban soạn thảo các nội dung để chào giá cạnh tranh do Tổng giám đốc phân công nhiệm vụ thực hiện.

4. Tổ chức thực hiện chào bán:

Tại phòng họp của Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Quân Đội, lầu 5, tòa nhà MBAMC số 538, đường Cách mạng Tháng Tám, phường 11, quận 3, TP.HCM.

5. Tài sản chào bán và giá chào bán:

- Bán toàn bộ nghĩa vụ nợ gốc, lãi của Công ty CP Tân Tân và Công ty CP Sing Sing tạm tính đến ngày 26/8/2020 do Ngân hàng TMCP Quân Đội làm chủ sở hữu quyền thu nợ (gọi tắt là tài sản);
- Giá khởi điểm là: 2.000.000.000 VND (Bằng chữ: Hai tỷ đồng);
- Hình thức bán: Bỏ phiếu kín 1 lần (đơn chào giá) được dán kín trong túi hồ sơ và được thay đổi bằng một đơn khác nộp cho MBAMC HCM trước thời gian mở thầu (Nhưng chỉ được thay đổi chào giá 01 lần);
- Khi trúng thầu chào giá cạnh tranh thì nhà đầu tư/ hoặc người mua tự chịu trách nhiệm liên hệ với các cơ quan chức năng để nộp các loại thuế và phí theo qui định của pháp luật có liên quan đến việc mua bán tài sản.

(Nội dung chi tiết trong “Bản yêu cầu báo giá” kèm theo)

6. Công bố thông tin:

- Công bố thông tin trên Báo mua bán TP HCM từ ngày 13/10/2020 đến ngày 18/10/2020 và trên trang mạng điện tử thông tin của Công ty MBAMC;
- Nhà đầu tư tham gia chào giá cạnh tranh có thể liên hệ trực tiếp với Phòng Thu hồi nợ lầu 5, tòa nhà MBAMC số 538, đường Cách mạng Tháng Tám, phường 11, quận 3, TP.HCM để tham khảo thêm các tài liệu của tài sản.

7. Thời gian, địa điểm phát đơn, làm thủ tục và nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian bán, nhận hồ sơ, nhận tiền đặt cọc/ hoặc ký quỹ từ ngày 14/10/2020 đến 16h00 ngày 20/10/2020;
- Tài khoản nộp tiền đặt cọc:
 - + Tên chủ tài khoản: Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ và Khai thác tài sản Ngân Hàng TMCP Quân Đội tại TP HCM;
 - + Số tài khoản: 280.1100.211.009 tại Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh HCM;
 - + Nội dung: Nộp tiền đặt cọc tham gia chào giá cạnh tranh mua toàn bộ nghĩa vụ nợ gốc, lãi của Công ty CP Tân Tân và Công ty CP Sing Sing tạm tính đến ngày 26/8/2020 do Ngân hàng TMCP Quân Đội làm chủ sở hữu quyền thu nợ.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức mở thư chào giá nhà đầu tư:

- Thời gian: Vào lúc 14h00 chiều ngày 28/10/2020;

- Địa điểm: Tại phòng họp của Chi nhánh Công ty TNHH Quản lý nợ & Khai thác tài sản Ngân Hàng TMCP Quân Đội tại TP HCM, lầu 5, tòa nhà MBAMC số 538, đường Cách mạng Tháng Tám, phường 11, quận 3, TP.HCM;

9. Thời gian thanh toán và ký Hợp đồng mua bán:

Trong vòng 02 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả phê duyệt nhà đầu tư/ hoặc người mua trúng giá cạnh tranh thì nhà đầu tư/ hoặc người mua phải thực hiện thanh toán đến 100% giá trị trúng giá cạnh tranh cho bên bán.

Thời gian ký hợp đồng mua bán nợ sẽ được thông báo tới đơn vị trúng thầu chào giá trước 02 ngày và ký hợp đồng mua bán tài sản xong trước 30/11/2020.

10. Thời gian hoàn trả tiền đặt cọc:

Trả tiền đặt cọc/ hoặc ký quỹ cho các khách hàng không trúng thầu chào giá cạnh tranh trong vòng 03 ngày kể từ ngày thông báo kết quả chào giá.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Nguyễn Trọng Chiến



